



## RELATÓRIO FINAL DO PROFESSOR DO PROJETO DE EXTENSÃO

### 1. IDENTIFICAÇÃO DO COORDENADOR

Nome completo:	Karine Alves Gonçalves Mota
Curso	Direito
Projeto Extensionista	I ( ) II (X) III ( ) IV (X) V ( ) VI ( ) VII ( )
E-mail institucional:	<a href="mailto:prof.karinemota@fasec.edu.br">prof.karinemota@fasec.edu.br</a>

### 2. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO DE EXTENSÃO

Título do Projeto:	Projeto Cidadania e Formalização: Orientação Jurídica Comunitária por meio de Documentos Essenciais às Relações Cíveis
Período de execução:	Semestre letivo 2025/2
Carga horária total:	60 horas
Instituição:	FACOMP – Federação das Associações Comunitárias de Palmas

### 3. OBJETIVOS DO PROJETO

Objetivos gerais e específicos do projeto, conforme o plano inicial.

#### 3.1 OBJETIVO GERAL

Contribuir para a democratização do acesso à informação jurídica, capacitando comunidades a utilizarem documentos formais nas suas relações cíveis, prevenindo litígios e promovendo segurança jurídica.

#### 3.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Elaborar e revisar modelos de documentos jurídicos de uso cotidiano, com linguagem acessível;  
Produzir infoprodutos informativos para divulgação em site e redes sociais;  
Capacitar lideranças comunitárias na orientação do correto preenchimento e utilização dos instrumentos;  
Avaliar os impactos da ação por meio de feedback da comunidade e relatórios acadêmicos.

### 4. SÍNTESE DAS ATIVIDADES REALIZADAS

Relato das principais ações desenvolvidas ao longo do projeto.

<b>Data</b>	<b>Local / Público-Alvo</b>	<b>Ação realizada</b>	<b>Nº de participantes</b>
Agosto/25	Acadêmicos	<b>Planejamento e pesquisa:</b> Levantamento bibliográfico e seleção dos modelos jurídicos mais recorrentes nas relações civis.	
Setembro e Outubro/25	Acadêmicos	<b>Produção de materiais:</b> Elaboração de oito peças jurídicas com fundamentação teórica e modelos práticos, reunidas no e-book <i>De Boa-Fé e Papel Passado: Guia dos Negócios Jurídicos</i> , além da produção de vídeos, site e cards explicativos	
Outubro/25	FACOMP	<b>Articulação comunitária:</b> Contato e convite a lideranças de associações dos bairros da região norte de Palmas, viabilizando a presença de representantes comunitários e do subprefeito na apresentação dos produtos	
14/11	FACOMP e Líderes Comunitários	<b>Divulgação e execução:</b> Publicação dos materiais nas redes sociais e exibição dos vídeos durante a apresentação pública no auditório da FASEC, no dia 14 de novembro de 2025, das 19h às 21h, com participação de acadêmicos e líderes comunitários, presidente da FACOMP e Subprefeito da região norte	

## 5. PARTICIPAÇÃO DISCENTE

Lista dos(as) alunos(as) participantes, indicando carga horária individual, papel no projeto e se entregaram o relatório final.

## 6. RESULTADOS ALCANÇADOS E AVALIAÇÃO GERAL

A análise dos resultados alcançados demonstra que os objetivos inicialmente propostos pelo projeto de extensão foram amplamente atingidos, especialmente no que se refere à articulação entre teoria e prática jurídica, à formação discente e ao impacto social junto às comunidades atendidas. A principal meta — aproximar os conteúdos estudados em sala de aula da prática jurídica cotidiana — concretizou-se de forma efetiva por meio do desenvolvimento de ações extensionistas que exigiram dos estudantes responsabilidade técnica, escuta ativa, postura ética e aplicação criteriosa do conhecimento jurídico.

Um dos resultados mais expressivos da ação extensionista foi a produção de um conjunto diversificado e consistente **de** materiais educativos voltados à popularização do conhecimento jurídico e ao fortalecimento da cidadania. Esses produtos foram elaborados a partir dos conteúdos trabalhados na disciplina e representam uma síntese prática do aprendizado extensionista, ao traduzirem conceitos jurídicos complexos para uma linguagem acessível, sem prejuízo da correção técnica.

Destaca-se, inicialmente, a elaboração do **e-book interativo “De Boa-Fé e Papel Passado: Guia dos Negócios Jurídicos”**, estruturado em oito capítulos, que reúne fundamentação teórica, explicações didáticas e modelos simplificados das principais peças jurídicas estudadas. O material cumpre relevante função pedagógica e social, ao servir tanto como instrumento de apoio ao aprendizado discente quanto como guia prático para a comunidade.

Além disso, foi produzida uma **série de oito vídeos curtos**, publicados nas plataformas YouTube e Instagram, nos quais são explicadas, de forma objetiva e clara, cada uma das peças jurídicas trabalhadas no projeto, tais como proposta comercial, termo de confissão de dívida, notificação extrajudicial, termo de acordo extrajudicial, contrato de compra e venda de veículo, promessa de compra e venda de imóvel, contrato de locação e contrato de prestação de serviços. Esses vídeos ampliaram significativamente o alcance da ação extensionista, utilizando mídias digitais acessíveis e de grande capilaridade social.

Complementarmente, foram desenvolvidos **cards educativos digitais**, com conteúdos visuais sintéticos, contendo conceitos essenciais, orientações práticas e informações-chave sobre as peças jurídicas produzidas. Esses materiais, divulgados nas redes sociais do projeto, contribuíram para a fixação do conteúdo e para a disseminação do conhecimento jurídico de forma rápida e acessível.

Outro produto relevante foi o **Kit Jurídico Popular**, composto por modelos de documentos civis — como propostas, termos, contratos e notificações — revisados e disponibilizados gratuitamente em formato PDF. Esse material forneceu à comunidade instrumentos práticos para a organização de relações jurídicas cotidianas, promovendo maior segurança jurídica e autonomia dos cidadãos.

Como estratégia de integração e ampliação do acesso, foi criado o **site oficial do projeto** (<https://praticandodireitofasec.com.br/>), no qual todos os materiais produzidos foram reunidos e disponibilizados de forma gratuita. A criação dessa plataforma digital fortaleceu a dimensão social da extensão universitária, ao permitir acesso contínuo aos conteúdos, mesmo após o encerramento das atividades presenciais.

Do ponto de vista social, os impactos do projeto foram amplamente positivos. O acesso gratuito aos materiais educativos possibilitou que a comunidade compreendesse melhor seus direitos e deveres, organizasse relações pessoais e profissionais e tomasse decisões com maior segurança. Tal resultado evidencia o papel da extensão universitária como instrumento de democratização do conhecimento jurídico e de fortalecimento da cidadania.

No âmbito formativo, a experiência proporcionou aos estudantes aprendizados que ultrapassaram o conteúdo técnico. O contato direto com a realidade social, aliado à produção de materiais educativos, favoreceu o desenvolvimento de competências essenciais à formação jurídica contemporânea, como empatia, responsabilidade social, ética profissional e capacidade de comunicação jurídica clara e acessível.

As parcerias com lideranças comunitárias e instituições locais mostraram-se fundamentais para o êxito do projeto, pois facilitaram o acesso às demandas reais da população e fortaleceram o vínculo de confiança entre a comunidade e a equipe executora, garantindo maior efetividade às ações desenvolvidas.

Entre as dificuldades identificadas, destacam-se a limitação de tempo para execução das atividades, a necessidade de conciliar horários entre estudantes e comunidade e os desafios relacionados à tradução do vocabulário jurídico para uma linguagem acessível. Esses aspectos indicam a necessidade de um planejamento ainda mais detalhado e de investimentos contínuos em estratégias de comunicação jurídica simples.

Como perspectiva de melhoria para futuras edições, recomenda-se otimizar o tempo de execução do projeto, ampliar a diversidade de atendimentos e conteúdos produzidos, fortalecer ainda mais as parcerias institucionais e investir na produção de materiais educativos cada vez mais didáticos e interativos. De modo geral, o projeto demonstrou ser uma experiência altamente enriquecedora, com resultados concretos, impacto social relevante e significativo potencial de continuidade, expansão e aperfeiçoamento.

## 6.1 PRODUTOS ACADÊMICOS GERADOS AO FINAL DA AÇÃO

A ação de extensão resultou em um conjunto expressivo de materiais educativos voltados à popularização do conhecimento jurídico e ao fortalecimento da cidadania nas comunidades atendidas. Esses produtos foram elaborados com base nos conteúdos estudados na disciplina e representam a síntese prática do aprendizado extensionista.

**E-book Interativo:** De Boa-Fé e Papel Passado: Guia dos Negócios Jurídicos (8 capítulos), apresentando fundamentação teórica, explicações acessíveis e modelos simplificados das peças estudadas.

**Série de Vídeos Curtos:** oito vídeos publicados no YouTube e Instagram, explicando de forma objetiva cada uma das peças jurídicas.

**Cards Educativos Digitais:** materiais visuais contendo sínteses, orientações e conceitos essenciais sobre as peças produzidas, divulgados nas redes sociais do projeto.

**Kit Jurídico Popular:** conjunto de modelos de documentos civis (proposta, termos, contratos e notificações) revisados e disponibilizados em PDF.

**Site Oficial:** página digital criada para reunir e disponibilizar todos os materiais produzidos, ampliando o alcance da ação: <https://praticandodireitofasec.com.br/>

Todos esses materiais foram disponibilizados ao público de forma gratuita, reforçando o compromisso social da extensão e oferecendo instrumentos úteis e práticos para o cotidiano das comunidades atendidas.

### Vídeos e Cards Produzidos:

Proposta Comercial: [YouTube](#) | [Instagram](#)

Termo de Confissão de Dívida: [YouTube](#) | [Instagram](#)

Notificação Extrajudicial: [YouTube](#) | [Instagram](#)

Termo de Acordo Extrajudicial: [YouTube](#) | [Instagram](#)

Contrato de Compra e Venda de Veículo: [YouTube](#) | [Instagram](#)  
Promessa de Compra e Venda de Imóvel: [YouTube](#) | [Instagram](#)  
Contrato de Locação: [YouTube](#) | [Instagram](#)  
Contrato de Prestação de Serviços: [YouTube](#) | [Instagram](#)

## **7. ANEXOS**


  
**Praticando Direito**  
**FASEC**

# Conheça os seus direitos

Acesse e conheça sobre os seus direitos e tenha acesso exclusivo aos modelos disponíveis para você baixar como quiser, além de vídeos e dicas

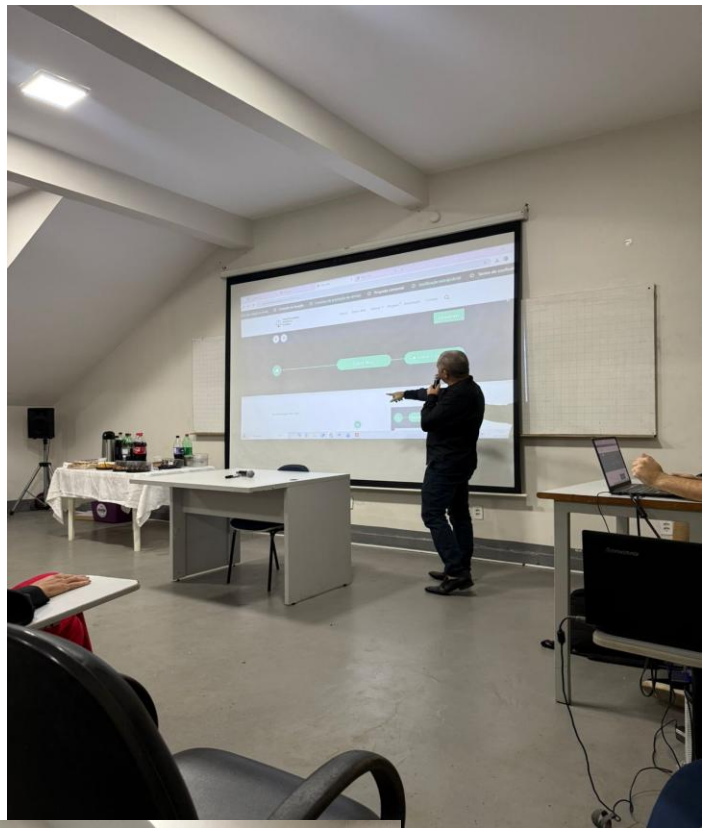
**PARA BAIXAR ESSES MODELOS**

- MODELO TERMO DE CONFISSÃO DE DÍVIDA
- MODELO CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL
- MODELO NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL
- MODELO TERMO DE ACÓRDÃO EXTRAJUDICIAL
- MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL
- MODELO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE VEÍCULO
- MODELO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL
- MODELO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

Acesse no site  
[www.praticandodireitofasec.com.br](http://www.praticandodireitofasec.com.br)

Acesse os vídeos no nosso canal  [@praticandodireitofasec](#)

Nos sigam no nosso instagram  [@praticandodireitofasec](#)

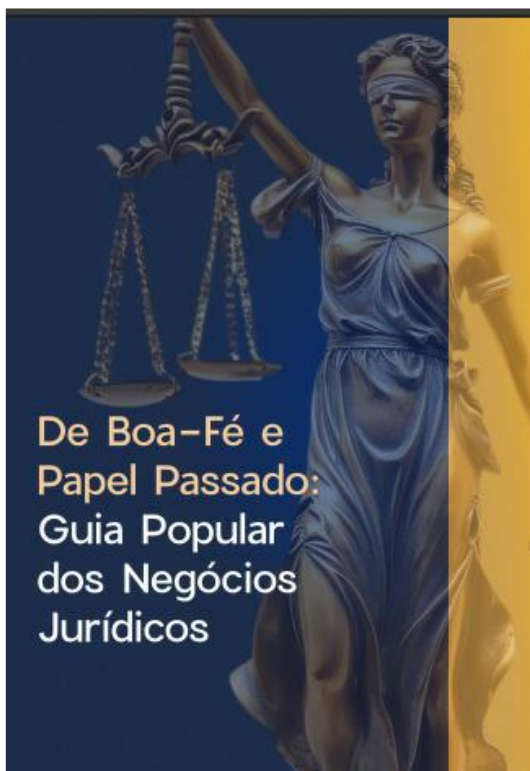






e





## SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO .....	08
INTRODUÇÃO .....	10
<b>CAPÍTULO 1 – PROPOSTA COMERCIAL</b> .....	12
ELEMENTOS ESSENCIAIS DA PROPOSTA COMERCIAL .....	13
MODELO SIMPLIFICADO PARA PREENCHIMENTO .....	15
<b>CAPÍTULO 2 – TERMO DE CONFISSÃO DE DÍVIDA</b> .....	18
ELEMENTOS ESSENCIAIS DO TERMO DE CONFISSÃO DE DÍVIDA .....	19
MODELO SIMPLIFICADO PARA PREENCHIMENTO .....	21
<b>CAPÍTULO 3 – NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL</b> .....	24
ELEMENTOS ESSENCIAIS DA NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL .....	25
MODELO SIMPLIFICADO PARA PREENCHIMENTO .....	27
<b>CAPÍTULO 4 – TERMO DE ACORDO EXTRAJUDICIAL</b> .....	29
ELEMENTOS ESSENCIAIS DO TERMO DE ACORDO EXTRAJUDICIAL .....	30
MODELO SIMPLIFICADO PARA PREENCHIMENTO .....	32
<b>CAPÍTULO 5 – CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE VEÍCULO</b> .....	34
ELEMENTOS ESSENCIAIS DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE VEÍCULO .....	34
MODELO SIMPLIFICADO PARA PREENCHIMENTO .....	36
<b>CAPÍTULO 6 – PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL</b> .....	39
ELEMENTOS ESSENCIAIS PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL .....	40
MODELO SIMPLIFICADO PARA PREENCHIMENTO .....	41
<b>CAPÍTULO 7 – CONTRATO DE LOCAÇÃO</b> .....	49
ELEMENTOS ESSENCIAIS DO CONTRATO DE LOCAÇÃO .....	50
MODELO SIMPLIFICADO PARA PREENCHIMENTO .....	51

<b>CAPÍTULO 8 – CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS</b> .....	56
ELEMENTOS ESSENCIAIS DO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS .....	56
MODELO SIMPLIFICADO PARA PREENCHIMENTO .....	57
<b>QUANDO O DIREITO ENCONTRA A BOA-FÉ: O PAPEL E A PALAVRA COMO PONTES DE JUSTIÇA</b> .....	60

Site: <https://praticandodireitofasec.com.br/>

praticandodireitofasec.com.br

o de serviço     Proposta comercial     Notificação extrajudicial     Termo de confissão de dívida     Termo de acordo extrajudicial

PRATICANDO DIREITO FASEC

Home    Sobre Nós    Notícias    Projetos    Downloads    Contato

Projetos

Projeção de extensão jurídica

**Aproveite Gratis**

Participe do Projeto de Extensão Jurídica e ajude a levar cidadania e conhecimento às comunidades! Acadêmicos e professores unem forças para oferecer orientação gratuita, modelos de documentos e apoio nas relações civis.

Conversar

Nota ★★★★★

Faça contato

Leia as Notícias  
Acesse

Vídeos/ You Tube <https://www.youtube.com/@praticandodireitofasec/shorts>

youtube.com/@praticandodireitofasec/shorts

**Praticando Direito Fasec**  
 @praticandodireitofasec · 7 inscritos · 8 vídeos  
 Saiba mais sobre este canal ...mais  
 Inscrito

Shorts

Notificação Extrajudicial- Como ...  
258 visualizações

Contrato de Prestação de Serviços: Proteção ...  
40 visualizações

Proposta Comercial: O primeiro passo para u...  
223 visualizações

Promessa de compra e Venda de Imóvel: O qu...  
218 visualizações

Termo de Confissão de Dívida: O documento ...  
116 visualizações

Cards/ Instagram <https://www.instagram.com/praticandodireitofasec/>

## 8. DECLARAÇÃO E ASSINATURA

Declaro que o projeto foi executado conforme as diretrizes institucionais e que os dados aqui registrados são verídicos.

Palmas/TO, 19 de dezembro de 2025

Assinatura do(a) Professor (a): \_\_\_\_\_

Assinatura do(a) Coordenador(a) \_\_\_\_\_